

## RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

Nama Penerbit : PT Aditama Finance  
 Nama Produk : Pembiayaan Modal Kerja

Jenis Produk : Mesin/Alat Berat/Kendaraan Bermotor  
 Deskripsi Produk : Sale and Leaseback

### Fitur Utama Pembiayaan

Barang Yang Akan Dibiayai : Mesin/Alat Berat/Kendaraan Bermotor	Uang Sewa Pembiayaan : Rp10.000.000 s/d Rp450.000.000
Nilai Pembiayaan : Rp100.000.000 s/d Rp5.000.000.000	Jangka Waktu Pembiayaan : 12 s/d 36 bulan
Imbalan Jasa Sewa Pembiayaan* : 15% s/d 18% efektif/tahun	Asuransi dan Jenis : Minimal Total Loss Only (TLO)
*syarat dan ketentuan yang berlaku.	Pertanggungungan

### Manfaat

Pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan pengeluaran yang habis dalam satu siklus aktivitas usaha Calon Debitur.

### Risiko

1. Risiko pengembalian barang sewa kepada PT Aditama Finance apabila terjadi wanprestasi pembayaran uang sewa.
2. Risiko timbulnya denda keterlambatan apabila tidak melakukan pembayaran uang sewa tepat waktu.
3. Risiko klaim asuransi barang dapat ditolak oleh perusahaan asuransi apabila tidak memenuhi ketentuan polis, misalnya perubahan lokasi penempatan barang.
4. Risiko tindak pidana apabila melakukan penjualan barang sebelum hak opsi dilakukan. (Selama masa sewa pembiayaan, barang adalah milik PT Aditama Finance).
5. Risiko reputasi berupa tercatatnya riwayat pembiayaan pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika Calon Debitur tidak membayar tepat waktu.

### Biaya\*

#### Biaya Pengajuan Pembiayaan

Biaya Provisi : 1%  
 Biaya Administrasi : Rp1.000.000 s/d Rp5.000.000/barang  
 Biaya Survei : Rp1.000.000 s/d Rp10.000.000  
 Biaya Asuransi : 1%

#### Biaya Yang Timbul Insidental

Denda Keterlambatan : 2%  
 Biaya Penalti : 5% dari Saldo Piutang Pembiayaan  
 (Pengakhiran Lebih Awal)

\*biaya-biaya mengikuti syarat dan ketentuan yang berlaku.

### Persyaratan Pembiayaan

Dokumen – dokumen yang harus dipenuhi Calon Debitur untuk mengajukan fasilitas pembiayaan yaitu:

1. Legalitas Calon Debitur, yaitu:
  - KTP, KK, NPWP, NIB Berbasis Risiko, Akta Perusahaan
2. Dokumen Keuangan Calon Debitur, yaitu:
  - Rekening Koran/Tabungan
  - Laporan Keuangan
3. Dokumen Lainnya Jika Diperlukan

### Layanan Konsumen

Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

PT Aditama Finance  
 Plaza Bank Index Lantai 8, Jalan M.H Thamrin Kavling 57 Jakarta Pusat, DKI Jakarta, Indonesia Kode Pos : 10350

Telepon/Whatsapp : +62 21 - 31931006  
 Email : layanan@aditama-finance.com  
 Jam Operasional Kantor : 08.30 - 17.00 WIB

### SIMULASI

#### Contoh Uang Sewa

Barang	Jangka Waktu	Uang Sewa
Mesin	12	Rp 31,201,000
	24	Rp 16,761,000
	36	Rp 11,984,000

#### Contoh Simulasi Perhitungan Uang Sewa

Nilai Barang	Rp 500,000,000
Simpanan Jaminan/ Nilai Sisa/Uang Muka (30%)	Rp 150,000,000
Nilai Pembiayaan	Rp 350,000,000
Jangka Waktu Pembiayaan	36 bulan
Imbalan Jasa Sewa Pembiayaan*	15% Eff p.a
Biaya Provisi	1%
Biaya Asuransi	1% per tahun
<b>Uang Sewa/Bulan</b>	<b>Rp 11,984,000</b>

#### Contoh Simulasi Pembayaran Pertama

Uang Sewa	Rp 11,984,000
Biaya Provisi	Rp 3,500,000
Biaya Administrasi	Rp 1,000,000
Biaya Survei	Rp 1,000,000
Biaya Asuransi	Rp 15,120,000
<b>Total Pembayaran Pertama</b>	<b>Rp 32,604,000</b>

**Contoh Simulasi Denda  
(apabila terlambat dalam melakukan pembayaran)**

Uang Sewa/Bulan	:	Rp	11,984,000
Hari Keterlambatan	:	7 Hari	
Denda	:	Uang Sewa x 2 % <sub>o</sub> x Total Hari Keterlambatan	
	:	Rp 11,984,000 x 2 % <sub>o</sub> x 7 Hari	
	:	Rp	167,776

**Contoh Simulasi Denda Pengakhiran Lebih Awal**

Saldo Piutang	:	Rp	150,000,000
Pembiayaan	:		
Penalti Pelunasan	:	Penalti x Saldo Piutang Pembiayaan	
	:	5% x Rp 150,000,000	
	:	Rp	7,500,000

**Informasi tambahan**

1. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("RIPLAY") ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan Perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
2. Ringkasan informasi ini adalah RIPLAY versi Umum. RIPLAY Umum, digabungkan dengan dokumen ilustrasi pembiayaan beserta keterangan secara personal lainnya, menjadi dokumen RIPLAY versi Personal. RIPLAY Umum dan RIPLAY Personal adalah sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan yang berlaku.
3. Setiap barang yang dijadikan objek pembiayaan maupun jaminan tambahan wajib diasuransikan dan biaya penutupan asuransi menjadi tanggungan Calon Debitur.
4. Dalam hal terjadinya wanprestasi dan/atau kelalaian dalam pembayaran uang sewa pembiayaan, maka biaya-biaya yang timbul dalam proses eksekusi pengembalian barang menjadi tanggung jawab Calon Debitur.

**Disclaimer**

1. Calon Debitur telah membaca, menerima penjelasan (jika ada pertanyaan), dan memahami produk pembiayaan sebelum menyetujui pembiayaan dan berhak bertanya kepada pegawai perusahaan pembiayaan atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.
2. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("RIPLAY") ini bukan merupakan bagian dari Perjanjian Pembiayaan.
3. Calon Debitur wajib untuk tetap membaca, memahami, dan menandatangani Perjanjian Pembiayaan.
4. PT Aditama Finance dapat menolak permohonan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.

**PT Aditama Finance - Terdaftar dan diawasi oleh OJK serta anggota dari LAPS SJK.**